



**Chassigne Immobilier**  
 La Saudrie  
 18500 BERRY BOUY  
 chassigneimmo@gmail.com  
 Tel. : 06 03 43 50 57

<http://www.chassigneimmo.com/>

- » Référence : 1321\_bis\_1
- » Nombre de pièces : 10
- » Surface : 390 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Gaz de ville
- » Taxes foncières : 3500 €



Bourges centre ville (18) proche écoles et commerces. Belle maison de famille XVème et XIXème de 390m<sup>2</sup> comprenant: Entrée, dressing avec wc, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée, bureau, chambre, salon d'été, au 1er étage: Salon avec cheminée, 5 chambres, 1 sdb, 2sde, buanderie. Au 2ème étage: deux chambres, dressing. Cour close de murs et sans vis à vis, terrasse et piscine chauffée, 3 caves. 400 000 euros dont 4% de fa à la charge de l'acquéreur.

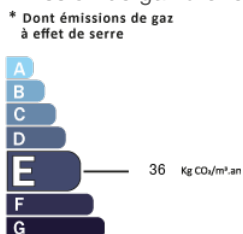


Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



Document non contractuel, fourni à titre d'information