

Vente maison HENRICHEMONT

336 000 € *



Chassigne Immobilier
La Saudrie
18500 BERRY BOUY
chassigneimmo@gmail.com
Tel. : 06 03 43 50 57

<http://www.chassigneimmo.com/>

- » Référence : 1384_bis_1
- » Nombre de pièces : 9
- » Nombre de SDB : 3
- » Surface : 207 m²
- » Chauffage : Fioul
- » Taxes foncières : 900 €



Pays Fort proche de la Sologne à 2h15 de Paris et 35mns de Bourges. Magnifique propriété de 28ha avec maison de caractère 18ème et 19ème (prévoir travaux) comprenant: Double salon de 48m² avec cheminées, salle à manger de 27m², cuisine, chaufferie, couloir, deux chambres de 25 et 9m², salle de bains, au 1er: 2 chambres de 25 et 11.5m², salle de bains, grand grenier aménageable de 121m², au dessus: mezzanine de 13m², une chambre, salle de bains. Dépendances: Piscine, poulailler, grand hangar de 300m² pouvant accueillir des boxes. Territoire de 28ha avec rivière dont 16ha de pâtures, le reste en parc, friche et bois. Parfait pour maison de famille, cavaliers ou chasseurs ou amoureux de la nature. CHASSAIGNE IMMOBILIER REF:1385 DPE: E+D PRIX: 336 000 euros FAI



Notes de visites :

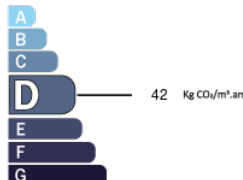
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimé (2021) :
mini. 3350€ max. 4610€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Document non
contractuel,
fourni à titre
d'information