

# Vente Château SANCERRE

798 000 € HAI



**Chassigne Immobilier**  
*La Saudrie*  
18500 BERRY BOUY  
*chassigneimmo@gmail.com*  
Tel. : 06 03 43 50 57

<http://www.chassigneimmo.com/>

- » Référence : 1184
- » Nombre de pièces : 15
- » Nombre de SDB : 4
- » Nombre de salle d'eau : 3
- » Surface : 600 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Gaz de ville
- » Taxes foncières : 1700 €



Secteur Val de Loire, Berry / Bourgogne. A 2h de Paris, proches des vignobles, magnifique château sur base XVème en partie ISMH avec douves en eaux de 450m<sup>2</sup> environ en bon état, maison d'amis de 120m<sup>2</sup>, gîte, écurie, autres dépendances. Sur + de 5ha de Parc en nature bois et pâtures. Convient bien pour maison de famille, gîtes ou chambres d'hôtes. Rare... 798 000 euros dont 5% de frais d'agence.



Notes de visites :

**DPE Vierge.**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*