

Vente Propriété

Neuvy sur barangeon

450 000 € HAI



Chassaigne Immobilier
La Saudrie
18500 BERRY BOUY
chassaigneimmo@gmail.com
Tel. : 06 03 43 50 57

<http://www.chassaigneimmobilier.com/>

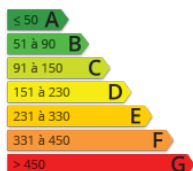
- » Référence : 1243_bis
- » Nombre de pièces : 7
- » Surface : 350 m²
- » Chauffage : Pompe a chaleur
- » Taxes foncières : 1900 €



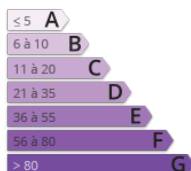
Sud Sologne, 25mns de Bourges, 1h50 de Paris. Dans un cadre exceptionnel et sans nuisance, moulin XVIIIème de 250m² entièrement rénové comprenant: Salon / salle à manger de 60m² avec cheminée, donnant sur la chute d'eau, salle de billard avec bar, cuisine équipée, chambre de 11.5m², salle de douche, wc. Au 1er étage: 3 chambres dont une suite parentale de 18, 9.5 et 24m², espace bureau, couloir, salle d'eau et salle de bains. Dépendances: Bâtiment XIXème ou longère avec maison d'amis (à rénover), grange, cuisine d'été, chaufferie, cave, chenils, appentis, auvent garage pour 3 voitures, dans le parc hangar de 120m². Parc de 10ha avec 2 étangs et rivière, prairies pour chevaux, petit bois. Propriété rare à la vente dans le secteur... 450 000 euros FA dont 5% de fa à la charge de l'acquéreur.



Notes de visites :



E



E